

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Томского района (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск»
2.2	Сокращенное наименование ООО «Газпром газораспределение Томск»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, Фрунзе проспект, 170
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, Фрунзе проспект, 170а
2.6	Адрес электронной почты mail@gazpromgr.tomsk.ru
2.7	ОГРН 1087017002533
2.8	ИНН 7017203428
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Жаркова
3.1	Имя Ольга
3.1	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты Zharkovaov@gazpromgr.tomsk.ru
3.3	Телефон 8-953-923-68-56, 8 (3822) 90-31-35
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 06.12.2021 № 279
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО "Богашевское сельское поселение", с. Богашево, ул. Новостройка, пер. Птичий, ул. А.П. Крепкова, ул. Южная, ул. Цветочная, пер. Ягодный, ул. Конечная, ул. Березовая, ул. Подгорная, ул. Рябиновая, ул. Солнечная, ул. Механическая, пер. Весенний, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1886(15), части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1762(1), части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1768(1), части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0306005:129, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0306005:1, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0306007:397, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0306005:127, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к существующим сетям инженерно-технического обеспечения местного значения (п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) -

7

Обоснование необходимости установления публичного сервитута

ООО «Газпром газораспределение Томск» является газораспределительной организацией, осуществляющей деятельность по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 (далее по тексту – Правила подключения № 1547). Общество является исполнителем по соответствующим договорам о подключении (технологическом присоединении), заключаемыми с заявителями.

В соответствии с Правилами подключения № 1547, подключение объектов капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется газораспределительной организацией на основании договора о подключении (технологическом присоединении).


Договор о подключении (технологическом присоединении) к сетям газораспределения является публичным договором в силу прямого указания п. 9 Правил подключения № 1547 и ст. 426 ГК РФ и Общество, как газораспределительная организация, обязана заключать указанные договоры на основании советующих заявок и выполнить комплекс соответствующих мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

В настоящее время между Обществом и Заявителями заключены договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации (Приложений 1). По условиям Договоров Общество обязуется осуществить подключение объектов капитального строительства Заявителей, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, Муниципальное образование «Богашевское сельское поселение», с. Богашево к существующей сети газораспределения местного значения.

Для осуществления подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя Обществу необходимо построить в установленные сроки линейный объект системы газоснабжения (газопровод). Характеристика сети газораспределения или сети газопотребления основного абонента, в которую планируется врезка сети газораспределения, в точке подключения «с. Богашево по ул. Новостройка. Томского района. Томской области» ГРС-3 г. Томска.

В соответствии с Техническими условиями от 05.03.2022 г. № 1087/ТУВ (Приложение 4 к Ходатайству) строительство вышеуказанного газопровода возможно только по землям, расположенным по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО "Богашевское сельское поселение", с. Богашево, ул. Новостройка, пер. Птичий, ул. А.П. Крепкина, ул. Южная, ул. Цветочная, пер. Ягодный, ул. Конечная, ул. Березовая, ул. Подгорная, ул. Рябиновая, ул. Солнечная, ул. Механическая, пер. Весенний и по части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1886(15), расположенного по адресу: Томская область, р-н Томский, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1762(1) расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район, с. Богашево, автомобильная дорога Богашево-Лучаново-Стеклозавод, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1768(1), расположенного по адресу: Томская область, Томский район, с. Богашево, автомобильная дорога Богашево-Лучаново Стеклозавод, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0306005:129, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

	Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, с. Богашево, ул. Механическая, 5, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0306005:1, расположенного по адресу: Томская обл., р-н Томский, с. Богашево, ул. Цветочная, 4, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0306007:397, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, с. Богашево, с.т. «Новостройка», уч. № 277, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0306005:127, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, с. Богашево, пер. Весенний, 8.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	70:14:0000000:1886 (15) 70:14:0000000:1762(1) 70:14:0000000:1768(1) 70:14:0306005:129 70:14:0306005:1 70:14:0306007:397 70:14:0306005:127
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>нет</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Копия Договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения в количестве 69 шт. на CD-диске; 2. Копия Доверенности от 06.12.2021 г. № 279 на 1 л. в 1 экз.; 3. Схема расположения границ публичного сервитута на 25 л. в 4 экз.; 4. Копия Технических условий от 05.03.2022 г. № 1087/ТУВ на подключение (технологическое присоединение) существующей и (или) проектируемой сети газораспределения к сетям газораспределения на 3 л. в 1 экз.; 5. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости № 99/2022/505827881 от 17.11.2022 на 2 л. в 1 экз.; 6. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости № 99/2022/505816467 от 17.11.2022 на 2 л. в 1 экз.; 7. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости № 99/2022/505727818 от 17.11.2022 на 2 л. в 1 экз.; 8. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости № 99/2022/505633121 от 17.11.2022 от на 2 л. в 1 экз.; 9. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости № 99/2022/505662752 от 17.11.2022 на 2 л. в 1 экз.; 10. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости № 99/2022/505650251 от 17.11.2022 на 2 л. в 1 экз.; 11. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об	

	<i>объектах недвижимости № 99/2022/506203273 от 17.11.2022 на 2 л. в 1 экз.;</i> 12. Описание границ публичного сервитута, на 1 CD-диске, дата последнего изменения – 02.06.2023г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	«02» июня 2023 г.
	<u>О.В. Жаркова</u> (инициалы, фамилия)	